



Preise Dauercamping Saison 2023

Jeder Aufstellplatz (gleich Parzelle) verfügt über einen Frischwasseranschluss, Abwasseranschluss/Kanal (DN 110), Stromanschluss (230V, mind. 16A, ab Verteiler), TV-Kabelanschluss sowie eine direkte Zufahrt an einem befestigten Weg. Der Abwasseranschluss ist für den Anschluss von Spüle, Dusche und WC. Der Anschluss von einem WC und Dusche + Waschbecken ist lt. Baugenehmigung pro Parzelle vorgeschrieben. Für Dauercamper ist das W-LAN inklusive. Eine bestimmte Reichweite, Übertragungsgeschwindigkeit/ -Kapazität kann nicht gewährleistet werden. Dies ist abhängig von der Netzauslastung, Nutzerzahl & Technik der Endgeräte.

Folgende Kosten sind in € pro Jahr ausgewiesen – sofern nicht anders angegeben:

Mindestpacht (Berechnungsgrundlage sind 150 qm)	1020,00 €
Die Pacht wird pro qm berechnet (bei Parzellen über 150 qm) - je qm inkl. unbegrenztem Aufenthalt in der Saison vom 01.04. bis 31.10. jeden Jahres für zwei Erwachsene inkl. der eigenen minderjährigen Kinder	6,80 €
Pauschaler Gästebeitrag pro Jahr und Parzelle für Gemeinde	50,00 €
Ein Hund	40,00 €
Nebenkostenpauschale (verbrauchsunabhängige Kosten) pro Jahr pro Parzelle	348,67 €
Verbrauchsabhängige Kosten werden über Zähler pro Stellplatz erhoben.	
Wasser/Abwasser je m ³ gültig ab 06.01.2023	6,75 €
Strom je kw/h gültig ab 06.01.2023	0,85 €

Anpassungen auf Grund aktueller Marktsituation bis auf weiteres jederzeit monatlich möglich!
Keine langfristigen Lieferverträge mit Preisgarantie derzeit abschließbar.
Die Zählerstände werden selbstverständlich abgelesen und dokumentiert. Wir bitten um Verständnis.

Übernachtungsgebühr Dauercamper vom 01.11. bis 31.03. (Nebensaison):

Ein Erwachsener	3,84 €
Ein Kind von 4-14 Jahren (Kinder bis 4 Jahre gratis)	2,88 €

Nebensaisonpauschale pro Monat für die Zeit vom 01.11. bis 31.03.:

In der Nebensaison kann der Aufenthalt gegen eine mtl. Pauschale verlängert werden.

Ein Erwachsener	85,00 €
Ein Kind von 4-14 Jahren (Kinder bis 4 Jahre gratis)	63,75 €

Voraussetzung:

Die Pauschale ist mit der Jahrespacht zu begleichen – siehe Rechnung!

Servicepauschale pro Person und Monat vom 01.01. bis 31.12.:

Für die Brief-/Paket-Aannahme, eigener Briefkasten (max. 2. Wohnsitz) **18,75 €**
Kinder bis 18 Jahre gratis!

Paket/Päckchen pro Lieferung (für DC, die nicht die obige Pauschale nutzen) **8,00 €**

Bei Lieferung per Spedition (nur nach vorheriger Absprache!) wird nach tatsächlichem Zeitaufwand lt. Preisliste (s.u.) abgerechnet! (Annahme, Koordination, Abstellortzuweisung, Benachrichtigung, etc.)

Gäste von Dauercampern im eigenen Ferienhaus pro Nacht:

Ein Erwachsener **5,00 €**

Ein Kind von 4-14 Jahren (Kinder bis 4 Jahre gratis) **4,00 €**

zuzüglich gültiger Kurabgabe lt. Preisliste für Touristen

Tagesgäste von Dauercampern pro Person ab 14 Jahren (bis 14 Jahre gratis)
(unabhängig von der Aufenthaltsdauer pauschal) **2,50 €**

Bei Nutzung der sanitären Anlagen des Campingplatzes durch Gäste werden die Preise für Touristencamper berechnet! Das Aufstellen von Campingeinheiten egal welcher Art (z.B. Zelt, Wohnwagen, etc.) auf der Parzelle bzw. innerhalb des Ferien- und Wochenendhausgebietes ist lt. Baugenehmigung verboten und somit untersagt.

Sonstige Kosten pro Stunde inkl. der derzeit gültigen MwSt.:

Pflege der Parzelle, Handwerker Tätigkeiten mit kleinen Maschinen inkl. Betriebsstoffe (Hecken schneiden, Rasen mähen, Streifarbeiten, Gabelstapler-Abladehilfe) **55,00 €**

Einsatz schwerer Maschinen je Betriebsstunde **85,00 €**
- inkl. Maschinenführer
- inkl. sämtlicher Betriebsmittel
z.B. Bagger, Traktor, Hakenliftanhänger, etc.

Elektrikerarbeiten **55,00 €**

Sonstiges:

Jahresabstellplatz für PKW (von Dauercampern) auf fest zugewiesener Fläche **165,00 €**

Überweisungen ohne Angabe von Beleg oder Rchg.-Nummer, oder ohne vorherige Aufforderung durch uns (Rechnungsstellung, etc.) – Verwaltungsaufwand **50,00 €**

Verstoß Platzordnung **30,00 €**

Pächterwechsel - Verwaltungspauschale (vom akt. Pächter zu bezahlen) **300,00 €**

Sicherheitsleistung:

Bei Abschluss eines Pachtvertrages sind je nach Parzelle mind. 3.000,00 € in bar oder per Überweisung zu hinterlegen.